Утверждено

постановлением Исполнительного комитета Каенлинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 20.06.2024г. № 15

**Техническое задание**

**на разработку инвестиционной программы «Приведение  
качества питьевой воды в соответствие с установленными  
требованиями на территории Каенлинского сельского поселения  
Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан**

**на 2024-2029 годы»**

1. Общие положения
   1. Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории Каенлинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстана 2024-2029 годы» (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа разработано на основании:

* Земельного кодекса-'РФ;
* Градостроительного кодекса РФ;
* Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
* Приказа Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 №100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
* Приказа Министерства регионального развития РФ от 14.06.2013 № 502«Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
* СанПиН №2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарнопротивоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
* СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.
   1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы:

выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

* 1. Задачи разработки Инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

* 1. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

1. Целевые индикаторы и показатели.
   1. Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по следующим показателям:

- по железу не более 0,3 мг/куб.дм;

- по марганцу не более 0,1 мг/ куб.дм;

- по мутности не более 1,5 мг/ куб.дм;

- по жесткости не более 7 мг-экв/л;

- снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям.

1. Срок разработки инвестиционной программы.
   1. Срок разработки проекта инвестиционной программы - в течение 6 месяцев с момента утверждения технического задания.
2. Разработчик инвестиционной программы.
   1. Разработчик инвестиционной программы - Каенлинское сельское поселение Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.
3. Требования к инвестиционной программе.
   1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

- разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в Нижнекамском районе.

План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включаются в состав инвестиционной программы.

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

* 1. Источниками финансирования инвестиционной программы могут выступать:

- собственные средства Каенлинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан;

- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

* 1. В инвестиционной программе необходимо:

привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы;

выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;

подготовить проект инвестиционного договора;

обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

* 1. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляет Каенлинское сельское поселение Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан;
  2. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей;
  3. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;

наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления сельского поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия инвестиционной программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения;

г) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

д) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

и) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

* 1. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо направить на согласование в территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в Нижнекамском районе.
  2. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательные работы;

- приобретение материалов и оборудования;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

- пусконаладочные работы;

- проведение регистрации объектов;

- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

* 1. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.
  2. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры.

7. Порядок внесения изменений в техническое задание.

7.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Каенлинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

* 1. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание являются:

принятие или внесение изменений в программы социально- экономического развития Каенлинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

* 1. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.